



Spørgsmål og svar om kloakering i Rågeleje

Hvorfor denne folder?

Gribskov Kommune ønsker at forbedre spildevandsforholdene i Rågeleje-Udsholt. Kommunen kan enten vælge en løsning, hvor Gribvand A/S kloakerer området, eller hvor eksisterende private spildevandsanlæg gennemgås med henblik på at sikre en miljørigtig rensning af spildevand.

Inden Gribskov Kommune beslutter, om der skal kloakeres eller ej, ønsker kommunen, at borgerne tages med på råd. For at informere dig som grundejer bedst muligt, har vi skrevet denne folder, og du vil senere - formentlig i efteråret - blive inviteret til borgermøde. På borgermødet vil der være mere information om planerne, ligesom de lovgivnings- og betalingsmæssige forhold vil blive uddybet.

Kloakering i Rågeleje-Udsholt - hvorfor nu det?

Kommunen har modtaget henvendelser fra grundejere i området der efterspørger kloakering, da grundvandet står højt og derfor giver problemer med de private spildevandsanlæg. Desuden lider vandmiljøet i Rågeleje-Udsholt området under en uforholdsmæssig stor miljøbelastning. Det skyldes, at mange af de eksisterende private spildevandsanlæg i området fungerer dårligt.

Gribskov Kommune har derfor besluttet at iværksætte en proces, der skal afklare borgernes holdninger til spildevandsløsninger i området.





Hvordan med naturen og miljøet?

Kommunen modtager jævnligt klager over lugt og uhygiejniske forhold i området, ligesom badevandet i Rågeleje i perioder vidner om forurening fra spildevand. En kloakering af området forventes at kunne afhjælpe disse problemer.

Gribskov Kommune har også et helt særligt ansvar for den Grønne Mosaikgoldsmed. Miljøministeren gav ved kommunalreformen Gribskov Kommune ansvar for denne beskyttede art, og Åkandesøen og Tuemosen er væsentlige lokaliteter for den Grønne Mosaikgoldsmed. Desværre er søer og moser i området kraftigt påvirket af næringsstoffer fra spildevand.



Den Grønne Mosaikgoldsmed som er ved Åkandesøen og Tuemosen har Gribskov Kommune et særligt ansvar for.

Hvad koster det - og hvem skal betale?

Hvis Byrådet beslutter, at der skal kloakeres, kan man som grundejer ikke modsætte sig kloakering.

Der er selvsagt en række udgifter forbundet med kloakeringen som udføres af Gribvand A/S. Husejerne skal betale et bidrag for at blive tilsluttet kloakken - det såkaldte tilslutningsbidrag.

Tilslutningsbidraget udgør ca. 33.000 kr. inkl. moms, der afregnes når der er tilslutningsmulighed.

Derudover betales et fast årligt bidrag på ca. 600 kr. Desuden skal husejerne betale for at få deres spildevand ledt væk - den såkaldte vandafledningsafgift, hvor man betaler pr. m³ vand som bruges. På nuværende tidspunkt er prisen 45 kr. pr. m³ vand.

Endelige skal grundejerne selv betale udgiften til kloak på egen grund - det vil sige en stikledning fra huset ud til kloakken i skel. Erfaringer fra det store kloakeringsprojekt på Sandet viser, at udgifterne svinger fra nogle få tusinde kr. og op til 60 – 80.000 kr. inkl. moms.

Hvis du er boligejer, har du på visse betingelser mulighed for at få lån fra kommunen. Du kan læse mere på kommunes hjemmeside:

www.gribskov.dk/pension-okonomi

Dialog med grundejerne og andre interessenter

Gribskov Kommune har besluttet, at der skal afholdes borgermøde om forslag til kloakering i Rågeleje-Udsholt. Borgermødet forventes afholdt i efteråret 2011. Desuden ønsker kommunen at drøfte forslaget med Grundejerkontakt Udvalget og Det Grønne Dialogforum. Input herfra vil indgå i den videre politiske behandling.

Beslutter kommunen at kloakere, bliver der nedsat en følgegruppe med repræsentanter fra grundejerforeningerne, Gribvand A/S, rådgivere på projektet og entreprenørene.

Den videre proces - hvor og hvornår?

Hvis Gribskov Kommune beslutter at arbejde videre med kloakering, skal der udarbejdes et forslag til et spildevandsplantillæg.

Spildevandsplantillægget kommer i en 8 ugers offentlig høring inden forslaget enten vedtages eller forkastes af Byrådet.

Hvis området kloakeres, vil arbejdet efter al sandsynlighed være kloakeret senest ved udgangen af 2018.

Hvad sker der hvis kloakering ikke bliver til noget?

Hvis Gribskov Kommune beslutter sig for ikke at kloakere Rågeleje-Udsholt, vil der fortsat være drift af private spildevandsanlæg (tømning af tanke m.v.).

Desuden vil kommunen undersøge alle nuværende spildevandsanlæg. Det skal gøres, for at se om anlæggene lever op til de lovmæssige krav til rensning af spildevand.

En del ejendomme, formentlig op mod





halvdelen, vil efterfølgende få et påbud om, at der skal ske en forbedret rensning af spildevandet. Det betyder i praksis, at grundejerne skal etablere nye og bedre anlæg.

Der kan blive tale om etablering af nedslivningsanlæg eller minirensanlæg der koster i størrelsesordenen 50.000-100.000 kr. Derudover kan der være en årlig driftsudgift på ca. 2.000kr. En samletank koster ca. 20.000 kr. og en årlig udgift på 4.000 - 10.000 kr. afhængig af vandforbruget.

Der vil således stadig være udgifter til drift af de private spildevandsanlæg.

Hvor kan jeg finde mere information?

Du kan læse mere om erfaringerne fra kloakering af Sandet på Gribskov's hjemmeside www.gribvand.dk

Invitation til Borgermøde vil blive annonceret i Ugeposten og Gribskov Kommunes hjemmeside www.gribskov.dk. Desuden tilstræber kommunen at sende invitationen til formændene for grundejerforeningerne (i det omfang kommunen har få tilsendt de opdaterede adresser).

Hvem har ansvaret for hvad?

Gribskov Kommune har det overordnede myndighedsansvar. Det vil sige at kommunen har ansvaret for at sikre hensynet til miljøet og de spildevandsmæssige forhold. Det er kommune der udarbejder forslag til en evt. spildevandsplan for området.

Gribvand A/S er det aktieselskab, der ejer, driver, vedligeholder og udvikler kloaknettet i Gribskov Kommune. Desuden driver Gribvand A/S en tømningsordning for spildevandstanke. Du kan læse mere om selskabet på: www.gribvand.dk

