

Skal grundejerforeningen nedlægges?!

Eller måske man hellere skulle spørge: **Kan** grundejerforeningen nedlægges?

Og det kan den faktisk godt!

I de områder hvor der ikke fandtes en grundejerforening, har kommunen har i mange år administreret private fællesveje, efter loven om byveje.

For ca. 3 år siden blev denne regel - efter en kørt høring - ophøjet til lov, gældende i hele kommunen.

Som udgangspunkt ejer hver grundejer rabatten ud for sin grund, samt halv vejbredde, men i vores tilfælde ligger ejerskabet i grundejerforeningen; dvs. alle og ingen ejer vejene.

Den relativt nye lov betyder ganske simpelt, at kommunen i et specifikt område (uden grundejerforening), kan gå ind og foranledige at der dannes et vejlaug, der så fungerer som bindeled mellem de enkelte ejere af vejstumperne, og kommunen.

Omvendt kan det så også betyde, at G/F Bakkebjerg kan nedlægges og erstattes af et vejlaug, og det er vel egentlig ganske godt, når man tænker på hvor svært det efterhånden er, at få sammensat en bestyrelse.

Vores vedtægter omhandler INTET om en eventuel nedlæggelse, hvilket må siges at være en stor mangel, som der bør gøres noget ved – måske allerede på den kommende generalforsamling??